BAHENA J&D CONSTRUCCIONES SAS
NIT 901.905.143 - 8
Estado de Situación Financiera
Corte A 31 de Diciembre de 2025

Activo

Activo corriente:		
Efectivo y equivalentes al efectivo	$	15.799.961,00
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar		1.526.522,00
Otros activos financieros		-
Otros activos no financieros		-
Inventarios		11.542.000,00
Activos biológicos		-
Activos por impuestos corrientes		236.250,00
Total activo corriente		**29.104.733,00**
Activo no corriente:		
Propiedades, planta y equipo		3.000.000,00
Plusvalía		-
Activos intangibles distintos de la plusvalía		-
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar		-
Adopción por primera vez		-
Activos biológicos		-
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación		-
Inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas		-
Otros activos financieros		-
Otros activos no financieros		-
Activos por impuestos corrientes		-
Activos por impuestos diferidos		-
Total activo no corriente		**3.000.000,00**
Total activo	$	**32.104.733,00**

Pasivo y Patrimonio

Pasivo corriente:		
Otros pasivos financieros		-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar		2.527.109,00
Pasivos por impuestos corrientes		198.450,00
Otros pasivos no financieros		-
Provisiones		-
Total pasivo corriente		**2.725.559,00**
Pasivo no corriente:		
Otros pasivos financieros		-
Otros pasivos no financieros		-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar		-
Provisiones		-
Pasivos por impuestos corrientes		-
Pasivos por impuestos diferidos		-
Cuentas por pagar a socios - Largo Plazo		15.700.000,00
Total pasivo no corriente		**15.700.000,00**
Total pasivo		**18.425.559,00**
Patrimonio		
Capital Social		12.000.000,00
Ganancias acumuladas		-
Adopción por primera vez		-
Utilidad del Ejercicio		1.526.522,00
Acciones propias en cartera		-
Otras reservas		152.652,00
Otras participaciones en el patrimonio		-
Total patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		**13.679.174,00**
Participaciones no controladoras		-
Total patrimonio		**13.679.174,00**
Total pasivo y patrimonio	$	**32.104.733,00**

Véanse las notas que acompañan a los estados financieros.

Olga Tatiana Bahena C.
OLGA TATIANA BAHENA CARDENAS
Representante Legal

Yaniht Hendes G.
YANIHT HENDES GONZALEZ
Contador Publico
TP- 233260-T

BAHENA J&D CONSTRUCCIONES SAS
NIT 901.905.143 - 8
Estado de Resultados Integrales
Corte A 31 de Diciembre de 2025

INGRESOS		
Ingresos de actividades ordinarias	$	9.450.000,00
Costo de ventas		6.267.534,00
Utilidad bruta		**3.182.466,00**
Otros ingresos		-
Costos de distribución		-
Gastos Operacionales de administración		1.655.944,00
Otros gastos		-
Otros ganancias (pérdidas), neto		-
Utilidad Operacional		**1.526.522,00**
Gastos finacieros		-
Otros gastos		-
Utilidad antes de impuestos		**1.526.522,00**
		-
Impuesto de renta y complementarios		-
Utilidad del ejercicio	$	**1.526.522,00**
UTILIDAD NETA	$	**1.526.522,00**

Efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de Diciembre de 2025

Véanse las notas que acompañan a los estados financieros.

OLGA TATIANA BAHENA CARDENAS
Representante Legal

YANIHT HENDES GONZALEZ
Contador Publico
TP- 233260-T

BAHENA J&D CONSTRUCCIONES SAS
NIT 901.905.143 - 8
Estado de Cambios en el Patrimonio
Corte 31 de Diciembre de 2025

	Capital emitido	Prima de emisión	Otras reservas	Ganancias acumuladas	Patrimio atribuible a los propietarios	Participaciones no controladores	Total patrimonio
Saldo inicial	$ 12.000.000,00	-	-	-	12.000.000,00	-	12.000.000,00
Resultado integral:							-
Resultado del ejercicio	1.526.522	-	152.652	-	1.679.174,00	-	1.679.174,00
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-	-
Total resultado integral	1.526.522	-	152.652	-	1.679.174,00	-	1.679.174,00
Dividendos decretados							-
Capitalizaciones							
Total transacciones con los propietarios de la compañía	1.526.522,00	-	152.652	-	1.679.174,00	-	1.679.174,00
Saldo final	$ 13.679.174,00	-	152.652	-	13.679.174,00	-	13.679.174,00
Resultado integral:							
Resultado del periodo	-	-	-	-	-		-
Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-	-
Total resultado integral	-	-	-	-	-	-	-
Capitalizaciones					-		-
Dividendos decretados					-		-
Total transacciones con los propietarios de la compañía	0	-	-			-	
Saldo final al 31 de Diciembre de 2025	$ 13.679.174,00	-	152.652	-	13.679.174,00	-	13.679.174,00

Véanse las notas que acompañan a los estados financieros.

Olga Tatiana Bahena C.
OLGA TATIANA BAHENA CARDENAS
Representante Legal

Yaniht Hendes G.
YANIHT HENDES GONZALEZ
Contador Publico
TP- 233260-T

BAHENA J&D CONSTRUCCIONES SAS
NIT 901.905.143 - 8
Estados de Flujos de Efectivo
Corte 31 de Diciembre de 2025

Flujos de efectivo de las actividades de operación:		
Resultados del ejercicio	$	1.526.522,00
ajustes por:		
Depreciación		-
Amortización		-
Impuesto de renta diferico		-
Provisión deudores		-
Cambios en activos y pasivos:		
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar		(1.526.522,00)
Otros activos no financieros		-
Inventarios		(11.542.000,00)
Activos por impuestos corrientes		(236.250,00)
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar		2.527.109,00
Pasivos por impuestos corrientes		1.984.500,00
Otros pasivos no financieros		-
Provisiones		-
Efectivo neto provisto por (usando en) actividades de operación		(9.052.691,00)
Flujos de efectivo por actividades de inversión:		
Adquisición de propiedad, planta y equipo		(3.000.000,00)
Producto de la venta de equipo		-
Adquisición de otras inversiones		15.700.000,00
		-
Efectivo neto provisto por (usados en) las actividades de inversión		(3.000.000,00)
Flujos de efectivo por actividades de financiamiento:		
Capitalización		152.652,00
Dividendos pagados		-
Obligaciones financieras a largo plazo (socios)		15.700.000,00
Efectivo neto provisto por (usados en) actividades de financiamiento		15.852.652,00
Variación neta del efectivo y equivalentes al efectivo		(11.900.039,00)
Efectivo y equivalentes al inicio del año		12.000.000,00
Efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de Diciembre de 2025		15.799.961,00

Véanse las notas que acompañan a los estados financieros.

Olga Tatiana Bahena C.
OLGA TATIANA BAHENA CARDENAS
Representante Legal

Yaniht Hendes G.
YANIHT HENDES GONZALEZ
Contador Publico
TP- 233260-T

POLÍTICAS CONTABLES Y NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS PARA EL CORTE 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(Cifras expresadas en miles de pesos colombianos)

1. Información general

La Sociedad **BAHENA J&D CONSTRUCCIONES SAS**, es una sociedad por acciones simplificadas radicada en Colombia, e inscrita en la cámara de comercio del Huila, con numero de matrícula mercantil N. 409892, del 14 de enero de 2025, el domicilio de su sede social y principal es la ciudad de Neiva. Sus actividades principales son: la capacitación y comercialización de todo tipo de elementos de seguridad industrial y salud ocupacional, alquiler de maquinaria y equipos para la construcción, servicio de transporte de personal y materiales, movimiento y compactación de tierras, construcción de obras civiles y mantenimientos de vías, obras de ingeniería civil en general, comercio al por mayor de otros tipos de maquinaria y equipo n.c.p. y demás actividades propias de su objeto social. La sociedad podrá crear sucursales, agencias y establecimientos por decisión de su Asamblea General de Accionistas.

2. Declaración de cumplimiento con las NIIFs para las PYMEs

Los estados financieros de la Sociedad **BAHENA J&D CONSTRUCCIONES SAS**., entidad individual, correspondientes al corte terminado el 31 de diciembre de 2025 han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para las Pequeñas y Medianas Entidades (IFRSs, por sus siglas en inglés, para las PYMES) emitidas por el Consejo Internacional de Normas de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés) y adoptadas en Colombia mediante el Decreto 3022 del 27 de diciembre de 2013. Estos estados financieros se presentan en miles de pesos colombianos, que es también la moneda funcional de la compañía.

3. Resumen de políticas contables

3.1 Consideraciones generales

Las principales políticas contables que se han utilizado en la preparación de estos estados financieros consolidados se resumen a continuación.

3.2. Conversión de moneda extranjera

Las operaciones con monedas extranjeras se convierten a pesos colombianos utilizando los tipos de cambio prevalecientes en las fechas de las operaciones (tipo de cambio spot). Las ganancias y pérdidas cambiarias resultantes de la liquidación de dichas operaciones y de la modificación de la medición de las partidas monetarias al tipo de cambio del cierre del año

se reconocen en resultados como ingresos o gastos financieros. Las cuentas no monetarias, que se miden a su costo histórico, no se reconvierten.

3.3. Efectivo y equivalentes de efectivo

Se incluye dentro del efectivo todos los dineros que la compañía tiene disponibles para su uso inmediato en caja, cuentas corrientes y de ahorro y se mantienen a su nominal.

Se incluyen en los equivalentes al efectivo las inversiones con vencimiento menor a tres meses, de gran liquidez y que se mantienen para cumplir compromisos de pago a corto plazo. Se valoran a los precios de mercado.

3.4 Instrumentos Financieros

3.4.1. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Las ventas se realizan con condiciones de crédito normales, y los valores de las cuentas por cobrar no tienen intereses. Se miden inicialmente a su precio de transacción. Cuando el plazo de pago se amplía más allá de las condiciones de crédito normales, las cuentas por cobrar se miden al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo.

Las cuentas por cobrar de largo plazo que no devengan intereses se mantienen al costo original de la transacción considerando que el efecto de cualquier valoración financiera a tasas de mercado es inmaterial.

Al final de cada periodo sobre el que se informa, los valores en libros de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables. Si es así, se reconoce inmediatamente en resultados una pérdida por deterioro del valor.

3.4.2. Activos financieros corrientes

Comprenden inversiones en certificados de depósito a término (CDT) que no exceden de un año. Se reconocen inicialmente al costo menos cualquier costo de transacción y su medición posterior se realiza con base en el método del costo amortizado que tiene en cuenta la tasa de interés efectiva. Los intereses devengados, así como el efecto de la valoración al costo amortizado se reconocen en los resultados como ingresos financieros.

3.4.3. Activos financieros no corrientes

Comprenden inversiones en capital de otra empresa. Se reconocen inicialmente por su precio de transacción. Después del reconocimiento inicial, estas inversiones se mantienen al costo menos cualquier deterioro de valor.

3.4.4. Obligaciones financieras

Las obligaciones financieras se reconocen inicialmente a su precio de transacción menos cualquier costo de transacción. Después del reconocimiento inicial se miden al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo. Los gastos por intereses se reconocen sobre la base del método del interés efectivo y se presentan en los resultados como gastos financieros.

3.4.5. Proveedores y cuentas por pagar

Los proveedores y cuentas por pagar son obligaciones basadas en condiciones de crédito normales y no tienen intereses.

3.5. Inventarios

Los inventarios se registran al menor entre el costo y su precio de venta estimado menos los costos de terminación y gastos de venta. El costo se determina usando el método de primeras entradas, primeras salidas (PEPS). Los inventarios se evalúan para ver el deterioro del valor en cada fecha de reporte. Las pérdidas por deterioro de valor en el inventario se reconocen inmediatamente en resultados y se presentan en el costo de ventas.

Los repuestos y otros equipos menores, así como piezas para el mantenimiento de las propiedades, planta y equipo cuyo costo individual sea igual o menor ocho smlv (salario mínimo legal vigente) y que se usarán en los procesos de mantenimiento normal se reconocen como inventarios y se cargan a los costos de producción cuando se utilizan.

3.6. Propiedades, planta y equipo

Las propiedades, planta y equipo se miden al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulada. La depreciación se reconoce sobre la base de línea recta para reducir el costo menos su valor residual estimado de las propiedades, planta y equipo.

Para el cálculo de la depreciación de las propiedades, planta y equipo se utilizan las siguientes vidas útiles y tasas anuales:

Clase de activos	Vida útil	Tasa anual
Construcciones y edificaciones	50	2%
Maquinaria y equipo	20	5%
Equipo de oficina	10	10%
Equipo de cómputo y comunicación	3	33%
Flota y equipo de transporte	20	5%
Mejoras en propiedades ajenas	7	14%

Si existe algún indicio de que se ha producido un cambio significativo en la tasa de depreciación, vida útil o valor residual de un activo, se revisa la depreciación de ese activo de forma prospectiva para reflejar las nuevas expectativas.

Las obligaciones que tiene la compañía por desmantelamiento de las mejoras en propiedades ajenas, se calculan con base en el valor actual del monto estimado a incurrir en el futuro para Ello y se reconocen como mayor valor de las propiedades, planta y equipo para su depreciación en la vida remanente del activo.

Las piezas de repuesto, equipo auxiliar y equipo de mantenimiento permanente se reconocen como propiedades, planta y equipo cuando su uso se espera sea más de un año y su valor individual exceda de ocho smlv (salario mínimo legal vigente). De lo contrario se tratan como inventarios.

Las erogaciones por reparaciones menores, mantenimiento normal de los activos y todas aquellas actividades que mantienen el servicio y capacidad de uso del activo en condiciones normales se cargan a gastos del período.

3.7. Arrendamientos

Un arrendamiento se clasifica como arrendamiento financiero si transfiere sustancialmente todos los riesgos y beneficios relacionados con la propiedad del activo arrendado a la compañía. El activo correspondiente se reconoce entonces al inicio del arrendamiento al valor razonable del activo arrendado o, si es menor al valor presente de los pagos mínimos del arrendamiento. Un valor similar se reconoce como un pasivo de arrendamiento financiero dentro de las obligaciones financieras.

Los pagos del arrendamiento se reparten entre la carga financiera y reducción de la obligación del arrendamiento, para así conseguir una tasa de interés constante sobre el saldo restante del pasivo. La carga financiera se reconoce como gastos financieros en el estado de resultados.

Los activos mantenidos en arrendamiento financiero se incluyen en propiedades, planta y equipo, y la depreciación y evaluación de pérdidas por deterioro de valor se realiza de la misma forma que para los activos que son propiedad de la compañía.

El resto de los arrendamientos se tratan como arrendamientos operativos. La causación de los arrendamientos operativos se realiza con base en el método de línea recta a lo largo del plazo del arrendamiento. Los costos de arrendamiento de maquinaria son cargados a los costos de producción de cada mes y los correspondientes a los demás activos se cargan a gastos en el estado de resultados. Los costos asociados, tales como mantenimiento y seguro se reconocen como gastos cuando se incurren.

3.8. Activos intangibles

Los activos intangibles incluyen, programas informáticos y licencias de software adquiridos. Estos activos se reconocen al costo menos la amortización acumulada y las pérdidas por deterioro acumuladas.

Se amortizan bajo el método lineal a lo largo de la vida estimada de diez años para la marca, cuatro años para los programas informáticos y tres años para las licencias. Si existe algún indicio de que se ha producido un cambio significativo en la tasa de amortización, vida útil o valor residual de un activo intangible, se revisa la amortización de ese activo de forma prospectiva para reflejar las nuevas expectativas

Los gastos en que se incurre internamente sobre activos intangibles se reconocen en resultados cuando se incurren. Las amortizaciones del período se incluyen en los gastos de administración y ventas.

3.9. Deterioro del valor de los activos

Para efectos de evaluar el deterioro, los activos se agrupan en los niveles más bajos para los cuales existe un ingreso de efectivo independiente (unidades generadoras de efectivo). Como resultado, los activos se prueban individualmente para deterioro y algunos se prueban a nivel de unidad generadora de efectivo.

En cada fecha sobre la que se informa, se revisan las propiedades, planta y equipo y activos intangibles para determinar si existen indicios de que esos activos hayan sufrido una pérdida por deterioro de valor. Si existen indicios de un posible deterioro del valor, se estima y compara el valor recuperable de cualquier activo afectado (o grupo de activos relacionados) con su valor en libros. Si el valor recuperable estimado es inferior, se reduce el valor en libros al valor recuperable estimado, y se reconoce una pérdida por deterioro del valor en resultados como gastos.

De forma similar, en cada fecha sobre la que se informa, se evalúa si existe deterioro del valor de los inventarios comparando el valor en libros de cada partida del inventario (o grupo de partidas similares) con su precio de venta menos los costos de terminación y gastos de venta. Si una partida del inventario (o grupo de partidas similares) se ha deteriorado, se reduce su valor en libros al precio de venta menos los costos de terminación y gastos de venta, y se reconoce inmediatamente una pérdida por deterioro del valor en resultados como parte del costo de ventas.

Si una pérdida por deterioro del valor revierte posteriormente, el valor en libros del activo (o grupo de activos relacionados) se incrementa hasta la estimación revisada de su valor recuperable (precio de venta menos costos de terminación y gastos de venta, en el caso de los inventarios), sin superar el valor que habría sido determinado si no se hubiera reconocido ninguna pérdida por deterioro de valor del activo (grupo de activos) en años anteriores. Una reversión de una pérdida por deterioro de valor se reconoce inmediatamente en resultados y si proviene de inventarios se reconoce como menor valor del costo de ventas.

3.10. Impuesto a la renta

El gasto de impuestos reconocido en los resultados del período incluye la suma del impuesto diferido y el impuesto corriente por renta.

Los activos y / o pasivos de impuestos de renta comprenden las obligaciones o reclamos de las autoridades fiscales en relación con los períodos de reporte actuales. El impuesto corriente es pagadero sobre la renta líquida, que difiere de la utilidad o pérdida en los estados financieros.

Los activos y pasivos por impuesto diferidos se calculan sobre las diferencias temporarias entre el valor en libros de los activos y pasivos y su base fiscal que se espera que aumenten o reduzcan la utilidad fiscal en el futuro.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se calculan, sin descontarse, a las tasas fiscales que se espera apliquen al periodo de realización respectivo, en el entendido que hayan sido promulgadas o sustancialmente promulgadas a la fecha de reporte, tomando en consideración todos los posibles resultados de una revisión por parte de las autoridades fiscales.

El valor en libros de los activos por impuestos diferidos se revisa en cada fecha de reporte y se ajusta según sea necesario para reflejar la evaluación actual de las utilidades fiscales futuras.

Los activos y pasivos por impuestos corrientes y diferidos se compensan sólo cuando la Compañía tiene el derecho exigible legalmente de compensar los montos y tiene la intención de liquidarlos por su valor neto o de realizar el activo y cancelar el pasivo simultáneamente.

3.11. Obligaciones laborales

Las obligaciones laborales son de corto plazo, incluyendo derechos de vacaciones, y se dentro de los pasivos corrientes, medidos al valor que la compañía espera pagar. La compañía tiene planes de aportes definidos a corto plazo a los empleados, los cuales se miden de acuerdo con lo establecido en las normas legales y se reconocen en la medida en que los empleados prestan sus servicios.

3.12. Provisiones

Las provisiones comprenden estimaciones de pérdidas probables y cuantificables por demandas sobre la compañía y provisión para desmantelamiento. Su reconocimiento se realiza con base en la mejor estimación del valor requerido para cancelar la obligación en la fecha del reporte.

3.13 Capital suscrito y pagado y superávit

El capital accionario representa el valor nominal de las acciones que han sido emitidas.

El superávit de capital corresponde a la prima en colocación de acciones y se determina como la diferencia entre el valor de colocación de las acciones y su valor nominal. Cualquier costo de operación asociado con la emisión de acciones se deduce de la prima de la acción, neto de cualquier beneficio por impuesto sobre las utilidades relacionado.

3.14. Reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias

Los ingresos se miden por referencia al valor razonable del pago recibido o por recibir por la compañía de los bienes suministrados o los servicios proporcionados, sin contar impuestos sobre ventas y neto de rebajas, descuentos comerciales y similares. La política contable para cada grupo de ingresos es la siguiente:

3.14.1. Venta de bienes

Los ingresos de actividades ordinarias procedentes de la venta de bienes en el país se reconocen cuando se entregan los bienes y ha cambiado su propiedad. Los ingresos por exportaciones se reconocen en el momento en que se ha cumplido el término acordado con los clientes, el cual usualmente es FOB puerto de destino.

3.14.2. Construcción

Los ingresos de los contratos de construcción se reconocen en línea recta durante el plazo del contrato.

3.14.3. Ingresos por intereses y dividendos

Los ingresos por intereses se reconocen sobre una base acumulada utilizando el método de interés efectivo. Los ingresos por dividendos se reconocen cuando la compañía tiene el derecho a recibir el pago.

3.15. Gastos financieros

Todos los gastos financieros se reconocen en el resultado del periodo en el que se incurren y se calculan usando el método de interés efectivo.

4. Supuestos clave de la incertidumbre en la estimación

Al preparar los estados financieros, la Gerencia asume una serie de juicios, estimados y supuestos sobre el reconocimiento y medición de activos, pasivos, ingresos y gastos. Los resultados reales pueden diferir. Las estimaciones más significativas corresponden a:

4.1. Vida útil de las propiedades, planta y equipo

La estimación de la vida útil se realiza considerando la situación actual de los activos en cuanto a su uso previsto, desgaste físico, productividad, reparaciones realizadas, obsolescencia técnica y comercial, mantenimiento, entre otros. Estos criterios son analizados por los técnicos de la compañía en forma anual.

5. Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo al 31 de diciembre de 2025 incluyen los siguientes componentes:

	2025
Caja	15.799.961,00
Bancos	0,00
Total	**15.799.961,00**

6. Deudores comerciales y otros

Los deudores comerciales y otros al 31 de diciembre de 2025 comprenden:

	2025
Clientes	0
Anticipos de impuestos y contribuciones	0
Anticipos y avances	0
Cuentas en Participación de Consorcios	1.526.522,00
Total	**1.526.522,00**

7. Inventarios

El saldo de los inventarios al 31 de diciembre de 2025 incluye:

	2025
Cuentas en Participación de Consorcios	11.542.000,00
Total inventarios	**11.542.000,00**

8. Propiedades, planta y equipo

El movimiento de las propiedades, planta y equipo al 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

	Costo bruto					
	Terrenos	Construcciones y edificaciones	Maquinaria y equipo	Flota y equipo de transporte	Otros activos	Total
Saldo 31-01-2025	0	0	0	0	0	0
Traslado				-		-
Compras			0	0	3.000.000,00	3.000.000,00
Retiros				0		
Saldo final inicial	**0**	**0**	**0**	0	**3.000.000,00**	**3.000.000,00**

		Depreciación Acumulada				
		Construcciones y edificaciones	Maquinaria y equipo	Flota y equipo de transporte	Otros activos	Total
Saldo 31/01/2025		0		0	0	0
Depreciación del año		0				
Retiros						
Saldo final inicial		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Valor en libros	**0**	**0**	**0**	0	**0**	0

9. Obligaciones financieras

El saldo de las obligaciones financieras al 31 de diciembre de 2025 comprende:

	2025
Pasivo corriente	
Obligaciones financieras	0
Pasivos por arrendamiento financiero	0
Total	**0**
Pasivo no corriente	
Obligaciones financieras	0
Pasivos por arrendamiento financiero	0
Total	**0**

Las obligaciones financieras en su totalidad son originadas en la moneda local y tienen plazo de pago entre un año y siete años. Devengan intereses entre la tasa de referencia DTF

10. Proveedores

El saldo de los proveedores al 31 de diciembre de 2025 por valor total de $ 0

11. Cuentas por pagar

El saldo de las cuentas por pagar al 31 de diciembre de 2025 comprende:

	2025
Costos y gastos por pagar	0
Cuentas por Pagar a Socios	2.527.109,00
Total cuentas por pagar	**2.527.109,00**

12. Capital

El capital accionario de la Compañía al 31 de diciembre de 2025 consiste de 120 acciones ordinarias totalmente pagadas con un valor nominal de cien mil pesos cada una. Todas las acciones son igualmente elegibles para recibir dividendos y reembolsos de capital y representan un voto en la asamblea de accionistas.

13. Ingresos de actividades ordinarias

Los ingresos de actividades ordinarias a 31 de diciembre de 2025 incluyen:

	2025
Participación en consorcio y uniones temporales	9.450.000,00
Comercio por mayor y por menos	0
Transporte de material	0
Servicios	0
Total ingresos de actividades ordinarias	**9.450.000,00**

14. Otros ingresos

Los otros ingresos a 31 de diciembre de 2025 comprenden:

	2025
Intereses	0
Diferencia en cambio	0
Valoración de instrumentos financieros	0
Dividendos	0
Otros gastos	15.700.000
Total otros ingresos	**15.700.000**

15. Gastos financieros

El detalle de los gastos financieros a 31 de diciembre de 2025 incluye:

	2025
Intereses de obligaciones	0
Intereses de arrendamientos financieros	0
Otros Gastos	0
	0

16. Hechos ocurridos después del periodo sobre el que se informa

Hasta la fecha de emisión de estos estados financieros, no se tiene conocimiento de hechos de carácter financiero o de otra índole, que afecten en forma significativa los saldos y revelaciones de los estados financieros al 31 de diciembre de 2025.

17. Aprobación de los estados financieros

Los estados financieros y las notas que se acompañan fueron aprobados por la Junta Directiva y el Representante Legal, de acuerdo con el Acta No. 03, de fecha 25 de marzo 2026, para ser presentados a la Asamblea General de Accionistas para su aprobación, la cual podrá aprobarlos o modificarlos

OLGA TATIANA BAHENA CARDENAS
Representante Legal

YANIHT HENDES GONZALEZ
Contador Público
TP- 233260-T

Informe del Contador Independiente

Señores
BAHENA J&D CONSTRUCCIONES SAS
Asamblea General de Accionistas

Informe sobre los estados financieros consolidados

He auditado los estados financieros adjuntos de la Compañía

BAHENA J&D CONSTRUCCIONES SAS, que comprenden el estado de situación financiera a 31 de diciembre de 2025, el estado de resultados, el estado de cambios en el patrimonio y el estado de flujos de efectivo, correspondientes al ejercicios terminado en dicha fecha, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa.

Responsabilidad de la gerencia en relación con los estados financieros

La Gerencia es responsable de la preparación y presentación fiel de los estados financieros adjuntos de conformidad con el Decreto 3022 de 2013, compilado en el Decreto Único Reglamentario 2420 de 2015, que incorpora las Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES, y del control interno que la Gerencia considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrección material, debida a fraude o error.

Responsabilidad del Contador Independiente en relación con los estados financieros

Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros adjuntos basado en mi auditoría. He llevado a cabo la auditoría de conformidad con la Parte 2, Título 1° del Decreto Único Reglamentario 2420 de 2015, que incorpora las Normas Internacionales de Auditoría – NIA. Dichas normas exigen que cumpla los requerimientos de ética, así como que planifique y ejecute la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable sobre si los estados financieros están libres de incorrección material.

Una auditoría con lleva la aplicación de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los importes y la información revelada en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrección material en los estados financieros, debida a fraude o error. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno relevante para la preparación y presentación fiel por parte de la Compañía de los estados financieros, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Compañía. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la gerencia, así como la evaluación de la presentación global de los estados financieros.

Considero que la evidencia de auditoría que he obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para mi opinión.

Opinión sin salvedades

En mi opinión, los estados financieros presentan fielmente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de la Compañía **BAHENA J&D CONSTRUCCIONES SAS**, a 31 de diciembre de 2025, así como el estado de resultados, estado cambios en el patrimonio y flujos de efectivo correspondientes a los ejercicios terminado en dicha fecha, de conformidad con el Decreto 3022 de 2013, compilado en el Decreto Único Reglamentario 2420 de 2015, que incorpora las Normas Internacionales de Información Financiera para PYMES.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

Además, informo que durante el año 2025, la Compañía ha llevado su contabilidad conforme a las normas legales y a la técnica contable; las operaciones registradas en los libros de contabilidad y los actos de los administradores se ajustan a los estatutos y a las decisiones de la Junta de Socios y Junta Directiva; la correspondencia, los comprobantes de las cuentas y los libros de actas y de registro de acciones se llevan y se conservan debidamente; el informe de gestión de la Administración guarda la debida concordancia con los estados financieros separados, y la Compañía ha efectuado la liquidación y pago oportuno al Sistema de Seguridad Social Integral.

Opinión sobre control interno y cumplimiento legal y normativo

Además, el Código de Comercio establece en el artículo 209 la obligación de pronunciarme sobre el cumplimiento de normas legales e internas y sobre lo adecuado del control interno.

En cumplimiento de la Parte 2, Título 1° del Decreto Único Reglamentario 2420 de 2015, apliqué los principios contenidos en la NIEA 3000 para realizar mi evaluación.

Mi trabajo se efectuó mediante la aplicación de pruebas para evaluar el grado de cumplimiento de las disposiciones legales y normativas por la administración de la entidad, así como del funcionamiento del proceso de control interno, el cual es igualmente responsabilidad de la administración. Para efectos de la evaluación del cumplimiento legal y normativo utilicé los siguientes criterios:

- normas legales que afectan la actividad de la entidad;
- estatutos de la entidad;
- actas de asamblea y de junta directiva
- Otra documentación relevante.

Para la evaluación del control interno, utilicé como criterio el modelo COSO. Este modelo no es de uso obligatorio para la compañía, pero es un referente aceptado internacionalmente para configurar un proceso adecuado de control interno.

El control interno de una entidad es un proceso efectuado por los encargados del gobierno corporativo, la administración y otro personal, designado para proveer razonable seguridad en relación con la preparación de información financiera confiable, el cumplimiento de las normas legales e internas y el logro de un alto nivel de efectividad y eficiencia en las operaciones.

El control interno de una entidad incluye aquellas políticas y procedimientos que (1) permiten el mantenimiento de los registros que, en un detalle razonable, reflejen en forma fiel y adecuada las transacciones y las disposiciones de los activos de la entidad; (2) proveen razonable seguridad de que las transacciones son registradas en lo necesario para permitir la preparación de los estados financieros de acuerdo con el marco técnico normativo aplicable al Grupo 2, que corresponde a la NIIF para las PYMES, y que los ingresos y desembolsos de la entidad están siendo efectuados solamente de acuerdo con las autorizaciones de la administración y de aquellos encargados del gobierno corporativo; y (3) proveer seguridad razonable en relación con la prevención, detección y corrección oportuna de adquisiciones no autorizadas, y el uso o disposición de los activos de la entidad que puedan tener un efecto importante en los estados financieros.

También incluye procedimientos para garantizar el cumplimiento de la normatividad legal que afecte a la entidad, así como de las disposiciones de los estatutos y de los órganos de administración, y el logro de los objetivos propuestos por la administración en términos de eficiencia y efectividad organizacional.

Debido a limitaciones inherentes, el control interno puede no prevenir, o detectar y corregir los errores importantes. También, las proyecciones de cualquier evaluación o efectividad de los controles de periodos futuros están sujetas al riesgo de que los controles lleguen a ser inadecuados debido a cambios en las condiciones, o que el grado de cumplimiento de las políticas o procedimientos se pueda deteriorar.

Esta conclusión se ha formado con base en las pruebas practicadas para establecer si la entidad ha dado cumplimiento a las disposiciones legales y estatutarias, y a las decisiones de la asamblea y junta directiva, y mantiene un sistema de control interno que garantice la efectividad y eficiencia de las operaciones, la confiabilidad de la información financiera y el cumplimiento de las leyes y regulaciones aplicables. Las pruebas efectuadas, especialmente de carácter cualitativo, pero también incluyendo cálculos cuando lo consideré necesario de acuerdo con las circunstancias, fueron desarrolladas por mí durante el transcurso de mi gestión como revisor fiscal y en desarrollo de mi estrategia de revisoría fiscal para el periodo. Considero que los procedimientos seguidos en mi evaluación son una base suficiente para expresar mi conclusión.

Opinión sobre el cumplimiento legal y normativo

En mi opinión, la entidad ha dado cumplimiento a las leyes y regulaciones aplicables, así como a las disposiciones estatutarias, de la asamblea de accionistas y de la junta directiva, en todos los aspectos importantes.

Opinión sobre la efectividad del sistema de control interno

En mi opinión, el control interno es efectivo, en todos los aspectos importantes, con base en el modelo COSO.



KATHERINE GARCIA PLAZAS
Contador Independiente
T.P. N° 291011-T

Neiva 25 de Marzo de 2026.

CERTIFICACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS
(En estricto cumplimiento del Artículo 37 de la Ley 222 de 1995)

Neiva, Huila, 25 de marzo de 2026

A la Asamblea General de Accionistas y Terceros Interesados:
BAHENA J&D CONSTRUCCIONES S.A.S.
NIT: 901.905.143-8

Los suscritos, en nuestra calidad de Representante Legal y Contadora Pública de la sociedad mercantil **BAHENA J&D CONSTRUCCIONES S.A.S.**, en estricto cumplimiento de las disposiciones normativas contenidas en el artículo 37 de la Ley 222 de 1995, en concordancia armónica con el artículo 57 del Decreto 2649 de 1993 y el marco técnico normativo para las microempresas y pymes estructurado en el Decreto Único Reglamentario 2420 de 2015 y sus normas modificatorias, expedimos la presente **CERTIFICACIÓN** sobre los Estados Financieros de Propósito General con corte al **31 de diciembre de 2025**.
Para los efectos legales, probatorios y comerciales pertinentes, bajo la gravedad de juramento y asumiendo las responsabilidades civiles, penales y administrativas correspondientes, **DECLARAMOS Y CERTIFICAMOS QUE**:

1. **Verificación de Afirmaciones:** Hemos verificado de forma previa, exhaustiva y técnica las afirmaciones, explícitas e implícitas, contenidas en el Estado de Situación Financiera , el Estado de Resultados Integrales , el Estado de Cambios en el Patrimonio , el Estado de Flujos de Efectivo y sus respectivas Notas Explicativas al 31 de diciembre de 2025.
2. **Fidelidad de la Información:** Las cifras, saldos y datos económicos revelados en los referidos estados financieros han sido tomados y extractados fiel e íntegramente de los libros oficiales de contabilidad de la sociedad, los cuales se llevan de conformidad con la técnica contable y los preceptos legales vigentes en el ordenamiento jurídico colombiano.
3. **Reconocimiento y Medición:** Los hechos económicos han sido reconocidos, clasificados, medidos y presentados atendiendo rigurosamente los lineamientos de las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES) vigentes y adoptadas en Colombia mediante el Decreto 3022 de 2013.
4. **Cumplimiento de Aserciones:** Se ha dado estricta observancia y comprobación a las aserciones contables de existencia (los activos y pasivos existen al corte), integridad (se ha registrado la totalidad de los hechos económicos), derechos y obligaciones (los activos representan beneficios futuros y los pasivos obligaciones reales), así como a su debida valuación, presentación y revelación.

5. **No Inclusión de Datos Ficticios o Inexactos:** La información financiera ha sido preparada garantizando que se encuentra libre de incorrección material debida a fraude o error. Refleja de manera fidedigna, razonable y transparente la realidad económica, la situación financiera y el desempeño operativo de la entidad mercantil.

Esta certificación se expide y suscribe como soporte documental indispensable para dotar de presunción de autenticidad y fe pública a la información financiera, con el propósito de ser puesta a disposición de la máxima instancia societaria, las entidades de inspección, vigilancia y control, y de terceros interesados en procesos de contratación estatal, inscripción en el RUP, o evaluación crediticia.

Atentamente,

OLGA TATIANA BAHENA CARDENAS
Representante Legal

YANIHT HENDES GONZALEZ
Contador Publico
TP- 233260-T

República de Colombia
Ministerio de Comercio, Industria y Turismo

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL | JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

291011-T



KATHERINE
GARCIA PLAZAS
C.C. 1075288051
RES. INSCRIPCION 3019 DEL 25/11/2021
UNIVERSIDAD SURCOLOMBIANA

JOSE ORLANDO RAMIREZ ZULUAGA
DIRECTOR GENERAL

313981 334693

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL | JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como Contador Público o Entidad Prestadora de Servicios Contables, según corresponda, de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990 y el Decreto 1510 de 1998. Es personal e intransferible.

Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta comunicarse al PBX: (60)(1) 644 4450 o devolverla a la UAE – Junta Central de Contadores a la Carrera 16 No. 97- 46 Of.301 en Bogotá D.C.

FIRMA

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 1.075.288.051

GARCIA PLAZAS
APELLIDOS

KATHERINE
NOMBRES

FIRMA





INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 30-ABR-1995

SAN VICENTE DEL CAGUAN
(CAQUETA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.50 ESTATURA | B+ G.S. RH | F SEXO

09-MAY-2013 NEIVA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
JUAN CARLOS GALINDO VÁCHA

A-4401000-00791026-F-1075288051-20160219 0048483353A 1 45724748

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

5 2 8 3 5 6 8 5 3 9 8 6 4 0 2 0

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **KATHERINE GARCIA PLAZAS** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 1075288051 de NEIVA (HUILA) Y Tarjeta Profesional No 291011-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS * * *

CERTIFICACIÓN DE GASTOS DE INTERESES

NEIVA, 25 de marzo de 2026

EL PROPONENTE ACTUANDO EN NOMBRE PROPIO Y EL SUSCRITO CONTADOR DEL PROPONENTE

BAHENA J&D CONSTRUCCIONES SAS.

Nit. 901.905.143-8

CERTIFICAN QUE, AL CORTE INDICADO, EL RUBRO DE GASTOS POR CONCEPTO DE GASTOS FINANCIEROS ES:

FECHA DE CORTE: 31 de diciembre de 2025

GASTOS DE INTERESES: $0

Esta certificación se presenta bajo la gravedad del juramente, entendiendo las implicaciones legales que esto conlleva

Olga Tatiana Bahena C.
OLGA TATIANA BAHENA CARDENAS
Representante Legal

Yaniht Hendes G.
YANIHT HENDES GONZALEZ
Contador Publico
TP- 233260-T

NORMATIVIDAD
Artículo 2.2.1.1.1.5.3 del Decreto 1082 de 2015 y numeral 1.9.2.2.3. de la Circular 100-000002 de la Superintendencia de Sociedades